



E&V ID W-02RQ79

SANTA EULALIA — CALA MASTELLA

Mansion privado con acceso directo al mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 604 m²

N° DE DORMITORIOS

8

SUPERFICIE DEL TERRENO

aprox. 15.000 m²

PRECIO

21.000.000 EUR



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 604 m²

Superficie del terreno

aprox. 15.000 m²

Nº de dormitorios

8

Precio

21.000.000 EUR

Superficie construida

604 m²

Superficie del terreno

15.000 m²

Nº de baños

8



Descripción de la propiedad

Esta propiedad se encuentra en Cala Mastella, una pequeña bahía de aguas cristalinas, en el noreste de la isla, cerca del tradicional pueblo de San Carlos. Esta parte de la isla todavía cautiva con su hermosa naturaleza virgen de esta isla balear. En la punta de la península se encuentra la espaciosa villa, que ofrece mucho espacio y además crea un ambiente muy especial debido a las influencias budistas. La casa fue bien pensada en su momento y construida con los mejores materiales como vivienda familiar para el propietario. La atención al detalle se puede apreciar en cada rincón de la casa. Esta es una de las pocas propiedades en Ibiza que combina total privacidad, su acceso al mar y la sensación de estar en su propia península.

También en la propiedad, pero fuera de la vista de la, hay una espaciosa casa de invitados.

La villa ofrece una sección principal que da al mar, aquí se encuentra

el gran salón con cocina contigua y ventanales de suelo a techo, desde donde se accede a la terraza de la piscina y a la cocina exterior. Arriba están el dormitorio principal y los baños, además de vestidores separados, uno para él y otro para ella.

Adyacente a la casa principal se encuentra la zona familiar y de invitados, aquí encontrará dos amplios dormitorios dobles, así como una sala de estar con cocina y una sala de TV adicional, que también se puede convertir en otro dormitorio si es necesario. En la parte trasera hay un apartamento para empleados con un dormitorio, baño y cocina. Separada de la casa principal hay otra casa de invitados con otro apartamento de servicio contiguo. La casa de invitados tiene otros dos amplios dormitorios. La propiedad no sólo impresiona por su tamaño y acceso directo al mar, sino también por su encanto especial y arquitectura única.



Descripción de la ubicación

San Carlos es un típico pueblo pequeño y acogedor en el noreste de la isla. En el centro del pueblo está la hermosa iglesia encalada, construida en 1785. A su lado está el famoso Bar Anita, el original lugar de reunión de los hippies en los años 60. Hay varios

restaurantes, bares, pequeñas tiendas y el famoso mercado hippy de Las Dalias. En un corto trayecto en coche, hay algunas hermosas playas como Es Figueras, Cala Llenya, Cala astella y Aguas Blancas. La distancia a Santa Eulalia es de 6 km y al aeropuerto de 28 km.















Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, IVA, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico SantaEulalia@engelvoelkers.com.

